



13 Estudio
Servicios inmobiliarios

13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13
Cartagena

Teléfono: 868965437
Teléfono 2: 685801211
E-mail: am.vidalmarin@gmail.com

Referencia: 954-A

Tipo Inmueble: Local comercial

Operación: Alquiler

Precio: 550 €

Estado: Reformado



Dirección: CAMINO VIEJO DE POZO ESTRECHO 2

Nº: Planta: Baja

Población: Cartagena

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30310

Zona: FUENTE CUBAS



m² construidos:	150	Ascensor:	No	suelo de:	Gres
Metros útiles:	140	:	No	aire acondicionado:	
:		Garajes:	0	agua caliente:	
m² Terraza:	50	terrazza(s):	0	combustible:	
:		Trastero:	No	Orientación:	Oeste
:		zonas verdes:	No	Antigüedad:	1975
Aseos:	2	patio:	Si	Exterior/Interior:	Exterior
armarios:	0	amueblado:	No	gastos de comunidad/mes:	0

Descripción:

AMPLIO LOCAL COMERCIAL ACONDICIONADO COMO CAFETERIA - BAR EN ZONA FUENTE CUBAS, CON POSIBILIDAD DE OTROS USOS , IDEAL PARA ALMACEN , TRASTERO .. TE ESCUCHAMOS !!

Te ofrecemos este fantástico local reformado de 150 m² construidos + 50 m² de patio, con suelo de gres, paredes lisas , instalación de aire acondicionado centralizado, focos halógenos.

Se distribuye en puerta de acceso con persiana de seguridad automática, con dos ventanales que se pueden usar de escaparate .

Dispone de una larga barra de bar , en mármol conservada en perfecto estado, con zona lavadero y almacenaje de ajuar en estanterías realizadas en pladur.

Gran estancia de cocina, sin amueblar , con campana salida de humos + zona office de trabajo.

Amplia zona de salón con salida a Patio de uso privado , donde encontramos un cuarto de almacén de mas de 15 m² , y baño para señoras y caballeros reformados y arreglados con materiales de primeras calidades .

La orientación del local es Este - Oeste, y se sitúa en zona con gran afluencia de tráfico y viandantes.