



**13 Estudio**  
Servicios inmobiliarios

### 13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13  
Cartagena

Teléfono: 868965437  
Teléfono 2: 685801211  
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com  
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **1036**  
Tipo inmueble: Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **183.000 €**  
Estado: Estado de origen



Dirección: Perín  
Población: Cartagena  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30396  
Zona: Perín

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 90      **Metros de parcela:** 28000      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 1

#### Descripción:

ESPECTACULAR FINCA EN PERÍN DE 28.000 M2, de los cuales 8.000 m2 están vallados. La finca cuenta con dos accesos.

Rodeada de pinos, árboles frutales, patio, porche, cuerdas y hasta una balsa que puedes reconvertir en una estupenda piscina para verano.

Además cuenta con nave, zona barbacoa y amplias zonas ajardinadas.

La casa cuenta con 3 dormitorios, baño completo, amplio salón comedor, cocina independiente amueblada y equipada.

La finca dispone de servicios de luz y agua del Taibilla.