



13 Estudio
Servicios inmobiliarios

13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13
Cartagena

Teléfono: 868965437
Teléfono 2: 685801211
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **877**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Alquiler
Precio: **550 €**
Estado: Seminuevo



Planta: 1
Población: Cartagena
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30300
Zona: BARRIO PERAL

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |
| | | En trámite |

M² construidos: 95
Dormitorios: 3
Antigüedad: 2010

Suelo de: gres
Orientación: noroeste
Exterior/Interior: exterior

Garajes: 1
Baños: 2
Armarios: 3

Descripción:

ESTUPENDO PISO SEMINUEVO EN ZONA NUEVA DE JOSE MARIA DE LA PUERTA EN BARRIO PERAL.

Este piso está situado frente a I.E.S. LOS MOLINOS, a escasos metros de SUPERMERCADO CONSUM , y en zona de servicios.

La vivienda se sitúa en primera planta de finca con ascensor, es esquina a dos calles, y esta distribuido en recibidor con videoportero , amplio salón comedor con ventana a exterior y además salida a balcón con espacio suficiente para colocar tu mesa y unas sillas para recreo personal.

Cocina independiente estilo office amueblada y equipada con electrodomesticos con salida a galeria acristalada donde encontramos calentador electrico y lavadora.

Completan el piso 3 amplios dormitorios dobles, luminosos y espaciosos, con armarios empotrados vestidos. Amueblados con cama de matrimonio, otro con dos camas de 0.90 , y el tercer dormitorio vacio, para acondicionar a tus necesidades , tipo despacho, salita..

2 Baños (uno completo con bañera y otro con ducha en suite) de alicatados modernos y en perfecto estado de uso.

INCLUYE EN EL PRECIO PLAZA DE GARAJE Y TRASTERO EN SEMISOTANO DEL EDIFICIO, con acceso directo desde propio ascensor.

El edificio cuenta con jardin perimetral vallado, ideal para niños pequeños.
