



Referencia: **1212**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **95.000 €**  
Estado: Estado de origen



Planta: Baja  
Población: La Manga del Mar Menor  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30380  
Zona: LA MANGA



**M<sup>2</sup> construidos:** 80      **Suelo de:** gres      **Dormitorios:** 2  
**Orientación:** este      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior  
**Armarios:** 2

### Descripción:

BONITO PISO BAJO Y EN ESQUINA EN KM 2 DE LA MANGA DEL MAR MENOR, Situado a escasos metros del Canal de La Gola, y primera línea de Mar Menor , con entrada privada y directa a la playa.

La urbanización cuenta con piscina comunitaria, zonas ajardinadas , pista de baloncesto y mini fútbol , y zona de aparcamiento exterior comunitaria con barrera de acceso. Portero físico en el residencial.

La vivienda está distribuida en amplio salón comedor con salida a balcón donde puedes colocar mobiliario de jardín con medidas estupendas para poder comer y cenar.

La cocina es estilo americana con barra pasaplatos , amueblada y equipada con electrodomesticos.

Pequeño pasillo distribuidor con armario empotrado, con un cuarto de baño reformado con ducha en pie mineral , y dos dormitorios dobles ( te sorprenderán las medidas ) , acondicionados ambos con camas de 0.90 , y armarios empotrados. Uno de estos dormitorios tiene salida a otro balcón con un espacio acondicionado como lavadero.

La vivienda se deja amueblada para comenzar a vivir este mismo verano.