



13 Estudio
Servicios inmobiliarios

13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13
Cartagena

Teléfono: 868965437
Teléfono 2: 685801211
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **1250-V**
Tipo inmueble: **Ático**
Operación: **Venta**
Precio: **109.000 €**
Estado: **Buen estado**



Población: **Cartagena**
Provincia: **Murcia**
Cod. postal: **30300**
Zona: **BARRIO PERAL**



M² construidos: 65 **Garajes:** 1 **M² terraza:** 10
Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2

Descripción:

Venta de magnífico ático de 65 m2 con terraza que forma parte de una urbanización privada construida en 2014 ubicada en la parte nueva de Barrio Peral, zona residencial, muy tranquila, rodeado de urbanizaciones nuevas y en construcción y de todos los servicios necesarios.

La vivienda cuenta con amplio salón comedor, cocina totalmente amueblada y equipada con todos los electrodomésticos, dos dormitorios y dos baños. Uno de los baños dentro del dormitorio principal y terraza de 10 m2. Tiene aire acondicionado y calefactores. Todas las estancias de exterior con ventanas de aluminio blanco oscilobatientes, puerta de seguridad, paredes lisas y puertas de paso lisas lacadas en blanco. Las ventanas del salón y la cocina también con rejas de seguridad. La terraza cuenta con toldo. Orientación mediodía. Es muy luminoso. Con plaza de garaje y trastero.

La urbanización construida en 2014 en una urbanización privada con tres plantas, que cuenta con ascensor, aparcamiento subterráneo con trasteros y piscina comunitaria. No tiene ningún edificio construido delante y la vivienda al ser un ático tiene unas vistas inmejorables, desde la terraza se puede contemplar las famosas colinas de Cartagena como son Parque Torres, Fajardo y Galeras, Atalaya y Roldán.

La vivienda se vende amueblada, en perfecto estado, lista para entrar a vivir. Gastos de comunidad.- 40 €.

¡¡No lo dudes, llámanos, estaremos encantadas de atenderte!!