



**13 Estudio**  
Servicios inmobiliarios

### 13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13  
Cartagena

Teléfono: 868965437  
Teléfono 2: 685801211  
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com  
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **1279**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Alquiler  
Precio: **650 €**  
Estado: Reformado



Planta: 1  
Población: Cartagena  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30201  
Zona: CASCO HISTORICO



**M<sup>2</sup> construidos:** 88  
**Orientación:** oeste  
**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** tarima  
**Baños:** 1  
**Armarios:** 3

**Dormitorios:** 3  
**Antigüedad:** 2020

---

**Descripción:**

BONITO PRIMER PISO RECIEN REFORMADO EN 2020, A ESCASOS METROS DE PLAZA SAN FRANCISCO.

El edificio consta de tres plantas ( una única vivienda por planta) en el cual, se ha conseguido preservar y mantener la esencia de lo antiguo, y a su vez, crear un espacio moderno, combinando estilos, colores y materiales.

La vivienda cuenta con puerta de entrada de seguridad, y diferencia dos zonas. Zona día a un ala de la vivienda , donde encontramos salón comedor con mobiliario moderno ( chaislongue , mueble tv y mesa de comedor ) con cocina estilo americana equipada con electrodomesticos de primeras marcas ( incluye lavavajillas y campana extractora de diseño) y un baño con ducha.

Completa la vivienda 3 dormitorios , acondicionados con cama de matrimonio , y dos habitaciones con camas de 0.90 con sus armarios empotrados).

Encontramos un segundo baño con ducha, ambos con sanitarios Roca , en perfecto estado de conservación, y unos alicatados modernos.

Suelo de tarima flotante, puertas interiores lacadas en blanco, y ventanas aluminio blanco.

Dispone de un pequeño mirador , con persianas mallorquinas , que sirven de aislante acústico y térmico , y le dan una sensación de calidez e intimidad.

No dejes pasar esta oportunidad, de casi estrenar este bonito piso.

---