



**13 Estudio**  
Servicios inmobiliarios

## 13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13  
Cartagena

phone: 868965437  
phone 2: 685801211  
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com  
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

**reference:** 1281

**property type:** flat

**sale/rent:** for rent

**price:** 500 €

**condition:** reformed



**address:**

**Nº: IZQUIERDA floor:** 2

**town:** Cartagena

**province:** Murcia

**postal code:** 30204

**zone:** JUAN FERNANDEZ



**sqm built:** 79  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 7  
**bedrooms:** 3  
**bathrooms:** 1  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 1

**elevator:** no  
**swimming pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** yes

**floor:** stoneware  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:** south  
**antiquity:** 1964  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

### description:

PISO REFORMADO Y AMUEBLADO SITUADO EN PLENA MILLA DE ORO , MUY CERCA DE COLEGIO FRANCISCANOS, Y A UN PASO DE PASEO ALFONSO XIII.

Situado en planta 2 de edificio sin ascensor, de solo dos vecinos por planta, este piso queda distribuido en recibidor ( amueblado de estreno ) con puerta de acceso de seguridad colocada en 2019.

Cuenta con salón comedor distribuidor, cocina independiente amueblada y equipada con electrodomesticos .

Completa la vivienda 3 dormitorios luminosos ( el principal con salida a balcón con estupendas vistas de la zona, y orientación al sol de Mediodía ) y las dos habitaciones restantes con cama de 0.90.

Incluye un baño completo, reformado y con ducha.

Suelo de gres, ventanas en aluminio blanco y puertas interiores en madera de pino.

¡Ideal para personas que quieran vivir próximas al Centro de la ciudad !

NO SE ADMITEN ANIMALES DOMESTICOS.