



**13 Estudio**  
Servicios inmobiliarios

## 13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13  
Cartagena

phone: 868965437  
phone 2: 685801211  
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com  
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

**reference:** 1294

**property type:** house

**sale/rent:** for sale **price:** 83.000 €

**sale/rent:** for rent **price:** 600 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Cartagena

**province:** Murcia

**postal code:** 30384

**zone:** ISLAS MENORES



**sqm built:** 139  
**living area:** 108  
**plot sq.meters:** 114  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 5  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**elevator:** no  
**swimming pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** yes  
**furnished:** yes

**floor:**  
**air conditioner:** split  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

### **description:**

GRAN PLANTA BAJA EN ISLAS MENORES, A ESCASOS METROS DE LA PLAYA .

¡¡ IDEAL PARA REFORMAR A TU GUSTO Y HACERTE UNA COQUETA VIVIENDA !!

La vivienda cuenta con porche de entrada, recibidor de amplias dimensiones, cocina independiente amueblada moderna y equipada con electrodomesticos , con salida a gran patio donde encontramos un cuarto de baño completo con ducha, y además cuenta con salida a calle trasera de la vivienda.

En esta planta, tenemos 3 habitaciones dobles ( acondicionadas como principal, otra con dos camas de 1.20 y la tercera con cama de 0.90 , en todas ellas con armarios ) , y un aseo donde se ubica la lavadora.

En planta superior, disfrutarás de increíble terraza solarium , con vistas al mar, y una excelente orientación para fantásticas cenas con amistades.

En esta planta superior, tenemos 2 habitaciones dobles amuebladas y equipadas , preparadas para tus invitados o hijos adolescentes.

Se deja amueblada , lista para comenzar a disfrutar de la playa.