



13 Estudio
Servicios inmobiliarios

13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13
Cartagena

Teléfono: 868965437
Teléfono 2: 685801211
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **1316**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Alquiler
Precio: **450 €**
Estado: Reformado



Planta: 2
Población: La Manga del Mar Menor
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30380
Zona: LA MANGA



M² construidos: 65
Dormitorios: 2
Antigüedad: 1980

Suelo de: gres
Orientación: sur
Exterior/Interior: exterior

Garajes: 1
Baños: 1
Armarios: 3

Descripción:

ESTUPENDO PISO SITUADO EN URBANIZACION PUERTO BELLO KM 2 EN LA MANGA DEL MAR MENOR .

ALQUILER DE SEPTIEMBRE 2023 A MAYO 2024 INCLUIDO.

Situado en segunda línea de mar , a escasos 50 mts andando a la playa, disfrutarás de esta fantástica vivienda , reformada hace pocos años, con las mejores calidades te contamos que tiene suelos en gres , ventanas aluminio blanco tipo climalit con palillera inglesa , puertas interiores en madera de roble.

La vivienda situada en segunda planta y última, del edificio sin ascensor, cuenta con dos vecinos por planta.

Entramos a estupendo salón comedor con salida a amplia terraza donde podrás comer y cenar, disfrutando de buenas vistas hacia zonas ajardinadas y el mar . LLeva la cocina incorporada , tipo americana con barra , amueblada estilo funcional y en perfecto estado de conservación. Los electrodomésticos se quedan en la vivienda, para que sólo tengas que venir con tus maletas.

Incluye, dos dormitorios dobles (uno de ellos realizado a posteriori, perdiendo la segunda terraza) , ambos con camas de matrimonio y sofá cama , y lo mas importante, los dos con armarios empotrados.

En el pasillo , encontramos un pequeño armario empotrado que se usa para guardar los enseres de limpieza.

Tiene un baño, con pie de ducha y mampara, el cual , se encuentra en buenas condiciones de uso , y dispone de alicatados y solados modernos.

El residencial, cuenta con piscina comunitaria y duchas, zona de aparcamiento exterior con plazas de aparcamiento no asignadas, zonas ajardinadas , y lo mejor, un acceso a la playa de Mar Menor, de menos de un minuto.

Si prefieres el Mar Mediterraneo , lo encontrarás a escasos minutos andando, donde además tienes importante zona de ocio y restauración.

Recuerda que la vivienda, queda amueblada y lista para entrar a vivir.
