



**13 Estudio**  
Servicios inmobiliarios

### 13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13  
Cartagena

Teléfono: 868965437  
Teléfono 2: 601867535  
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com  
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **1360**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Alquiler  
Precio: **600 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Cartagena  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30300  
Zona: BARRIO PERAL



**M<sup>2</sup> construidos:** 65      **Suelo de:** gres      **Aire acondicionado:** split  
**Garajes:** 1      **Dormitorios:** 2      **Orientación:** sureste  
**Baños:** 1      **Antigüedad:** entre 10 y 15 años      **Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

BONITO PISO DE POCOS AÑOS DE ANTIGUEDAD EN ZONA NUEVA DE JOSE MARIA DE LA PUERTA - JUNTO A SUPERMERCADO CONSUM.

Primer piso en finca sin ascensor, sin vecinos arriba, en residencial privado con zona exterior comunitaria.

Vivienda distribuida en salón comedor con salida a balcón , cocina independiente amueblada y equipada con electrodomesticos con salida a galeria acristalada donde podrás tender.

Completan el piso 2 dormitorios dobles ( ambos orientados al sol de levante ) y además al ser esquinero , no tendrás vecinos colindantes con estas paredes.

En el pasillo , encontramos un split de aire acondicionado y bomba de calor que sirve para toda la vivienda.

Cuenta con un baño completo, con bañera en perfecto estado de uso y conservación.

INCLUYE PLAZA DE GARAJE EN SEMISÓTANO DEL EDIFICIO.

¡¡ importante , NO SE ADMITEN ANIMALES DOMESTICOS !! Y está pensado para persona sola o parejas.

---