



13 Estudio
Servicios inmobiliarios

13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13
Cartagena

Teléfono: 868965437
Teléfono 2: 685801211
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **1414**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **88.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 3
Población: Cartagena
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30204
Zona: REINA VICTORIA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 92
Dormitorios: 3
Antigüedad: 1966
Gastos de comunidad/mes: 80

Suelo de: gres
Orientación: norte
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: split
Baños: 1
Armarios: 1

Descripción:

ESTUPENDO PISO REFORMADO EN ZONA BAR LA PAZ, A ESPALDAS DE AVENIDA REINA VICTORIA, con todos los servicios a mano : supermercados , restauracion, colegios.

Situado en planta 3 con ascensor , el piso cuenta con recibidor con puerta de acceso de seguridad .

Amplia cocina estilo office, amueblada y equipada con electrodomesticos . Salida a galeria acristalada , donde encontramos calentador electrico y lavadora.

Bonito y acogedor salon comedor , distribuidor a las diferentes dependencias , con split de aire acondicionado y salida a terraza de estupendas dimensiones con mobiliario de jardín.

Completan el piso 3 dormitorios dobles (antes eran 4), amueblados dos de ellos con camas de matrimonio y el tercero a modo despacho.

Un unico baño reformado, con ducha y ventana a exterior.

Suelos de gres , ventanas de aluminio blanco con mosquiteras recién colocadas, puertas de Marga.

En esta comunidad, se incluye el servicio de agua . Mensualidad: 80 eur/mes
