



13 Estudio
Servicios inmobiliarios

13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13
Cartagena

Teléfono: 868965437
Teléfono 2: 685801211
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **1428**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **84.000 €**
Estado: Reformado



Planta: 2
Población: Cartagena
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30204
Zona: RAMON Y CAJAL

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 78
Dormitorios: 3
Antigüedad: 1966

Suelo de: gres
Orientación: norte
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: split
Baños: 1
Armarios: 2

Descripción:

13 ESTUDIO SERVICIOS INMOBILIARIOS presenta para sus clientes interesados en ZONA PISOS DE MARINA, JUNTO A CALLE RAMÓN Y CAJAL, este recién reformado piso, amueblado por 84.000 euros, y sin amueblar en 80.000 euros , y listo para entrar a vivir, junto al Colegio Antonio Ulloa , a escasos metros de Colegio Vicente Ros, y en plena zona de servicios.

Cuenta con 78 m2 según catastro divididos en hall de entrada con puerta de entrada acorazada, cocina independiente amueblada en colores alegres y equipada con electrodomésticos de primeras marcas, ampliada con la zona lavadero donde encontramos calentador eléctrico y lavadora.

Salón acogedor con mueble tv de diseño , sofá y mesita.

Completa el piso 3 dormitorios , dos de ellos exteriores a calle, con vistas a Calle Ramón y Cajal.

El principal cuenta con espacioso armario empotrado , cama matrimonial con canapé y dos mesitas de noche. Solo falta colchon.

El segundo dormitorio cuenta con salida a balcón , dispone de armario empotrado y es usado como zona comedor.

El tercer dormitorio está acomodado como despacho y dispone de armarios para almacenaje.

Reformado en 2020 toda la vivienda , tenemos baño con ducha, de alicatados modernos, en perfecto estado de conservación, que además tiene la comodidad de tener ventana a exterior.

En cuanto a las calidades, hablamos de una vivienda que cuenta con reforma de electricidad y fontanería, suelo de gres , ventanas aluminio blancas tipo Climalit, puertas interiores en madera de haya.

Recuerda : Se deja completamente amueblado en estilo moderno por 84.000 euros y sin muebles por 80.000 euros .

Situado en 2 planta sin ascensor.
