



**13 Estudio**  
Servicios inmobiliarios

### 13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13  
Cartagena

Teléfono: 868965437  
Teléfono 2: 685801211  
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com  
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **1441**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **61.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Cartagena  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30300  
Zona: BARRIO PERAL



**M<sup>2</sup> construidos:** 133  
**Dormitorios:** 3  
**Antigüedad:** 1962

**Suelo de:** gres  
**Orientación:** este  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 100  
**Baños:** 1

---

**Descripción:**

PLANTA BAJA EN VEREDA SAN FÉLIX , MUY CERCA DE LA ZONA NUEVA DE JOSE MARIA DE LA PUERTA.

SITUADO A ESCASO MINUTO ANDANDO DE I.E.S. LOS MOLINOS, Y UN PAR DE MINUTOS A SUPERMERCADO CONSUM.

¡¡¡ SIN COMISION DE AGENCIA PARA EL COMPRADOR !!!!

Vivienda en parcela de 133 m2 aprox, precisa reformas para actualizar a tu gusto o necesidad.

Cuenta con porche de entrada , de estupendas dimensiones para colocar mobiliario de jardín.

Se distribuye en tres dormitorios dobles, y espaciosos , de amplias medidas.

Un cuarto de baño, que precisa realizarse de nuevo.

Patio de unos 33 m2 aprox. y además disfrutaras de cochera para un vehiculo.

IDEAL PARA CLIENTES QUE PRECISEN VIVIENDA ESPACIOSA Y QUIERAN REFORMAR DE MANERA INTEGRAL A SU GUSTO.

---