



13 Estudio
Servicios inmobiliarios

13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13
Cartagena

Teléfono: 868965437
Teléfono 2: 685801211
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **1449**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **54.000 €**
Estado: Semi reformado



Planta: 1
Población: La unión
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30360
Zona: LA UNION

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 101 **Suelo de:** gres **útiles:** 82
Dormitorios: 4 **Baños:** 1 **Antigüedad:** 1986
Aseos: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

OPORTUNIDAD SIN COMISION DE AGENCIA PARA EL COMPRADOR.

Piso situado en LA UNIÓN , de 101 m² distribuidos en salón-comedor, cuatro dormitorios, cocina independiente amueblada, un cuarto de baño completo con bañera, un aseo y vestíbulo.

Cuenta con suelos de gres, ventanas de aluminio...

Precisa reforma integral para entrar a vivir pero ofrece muchas posibilidades.

Es una 1ª Planta en un bloque sin ascensor.

Buenas comunicaciones por carretera (N-332) y transporte público. Próximo a la parada de autobús 'Cartagena-La Unión'.

Próximo a todo tipo de servicios e infraestructuras como instalaciones deportivas (Pabellón Municipal Ramón Solano Lozano), centros educativos (Colegio Público Alfonso X El Sabio), comercios, supermercados, restaurantes, zonas verdes.