



**13 Estudio**  
Servicios inmobiliarios

### 13 Estudio Servicios Inmobiliarios

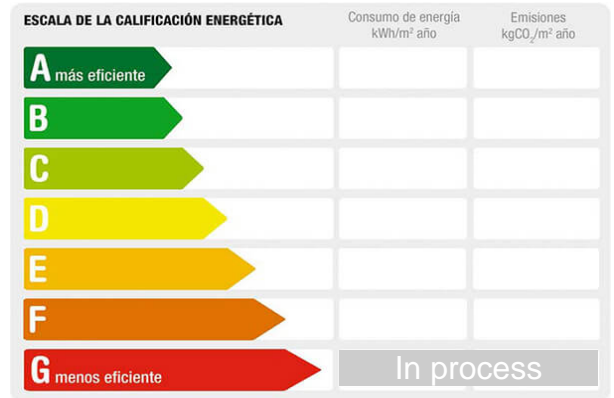
Carretera de la Palma, 13  
Cartagena

Phone: 868965437  
Phone 2: 685801211  
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com  
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Reference: **1464**  
Property type: Flat  
Sale/rent: For rent  
Price: **425 €**  
Condition: Good condition



Floor: 1  
Town: Cartagena  
Province: Murcia  
Postal code: 30203  
Zone: PINTOR PORTELA



**Sqm built:** 50      **Floor:** stoneware      **Bedrooms:** 2  
**Orientation:** south      **Bathrooms:** 1

#### Description:

Primer piso sin ascensor, en zona Pintor Portela, muy cerca del puente de Torre ciega , y a escasos minutos andando de Carrefour.

Piso pensado para PERSONA SOLA O PAREJA, distribuido en salón comedor, con cocina estilo americana amueblada y equipada con electrodomesticos.

Dos dormitorios dobles ( uno con cama de matrimonio y otro vacío para acondicionar a tu gusto o necesidad, siendo ideal para poner un despacho o un vestidor ) y un baño completo con bañera, y ventana a exterior, donde encontramos lavadora y calentador eléctrico.

Pequeño balcón de desahogo para la vivienda, con estupenda orientación al sol de Mediodía.

Zona interior comunitaria en el edificio. Al tratarse de un piso INTERIOR, no tendrás ruidos de la calle, y vivirás en completa tranquilidad.

El contrato de arrendamiento será TEMPORAL , con un máximo de 11 meses. Es indiscutible , y se requerirán últimas nominas y contrato de trabajo para cerciorarse en cuanto a la estabilidad laboral de los candidatos.