

13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13 Cartagena

Teléfono: 868965437 Teléfono 2: 685801211

e-mail: am.vidalmarin@gmail.com e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: 1477

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **525** €

Estado: Reformado

Planta: Baja

Población: Cartagena

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30300

Zona: BARRIADA CUATRO SANTOS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kWh/m² año

RegCo_/m² año

Consumo de energía kWh/m² año

Emisiones kgCo_/m² año

Consumo de energía kWh/m² año

Emisiones kgCo_/m² año

Entrámite

M² construidos: 77 Suelo de: tarima Dormitorios: 3

Orientación: sur Baños: 1 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Piso bajo recien reformado en Barriada Cuatro Santos, muy cerca de Hospital de Los Pinos, y de la Milla Verde.

¡¡ Recién reformada !! con estupenda orientación a Sur, esta vivienda cuenta con puerta de entrada de seguridad, amplio salón comedor , cocina independiente amueblada a estrenar y equipada con electrodomesticos de estreno (placa de inducción Candy , Frigorifico Beko, Horno Teka, como puedes ver de primeras marcas) además de zona lavadero donde encontramos calentador electrico y lavadora. Actualmente dispone de secadora también.

Completan la vivienda, tres dormitorios dobles, acondicionados de la siguiente manera:

- Habitación principal, con cama de matrimonio 150 cms + dos armarios a juego + canapé, ideal para clientes que requieran de amplios espacios de almacenaje.
- Habitación doble juvenil, con cama de 0.90 + escritorio, comoda y armario.
- -Tercera habitación, acomodada como zona comedor con mesa y sus sillas.

Incluye un unico baño, con pie de ducha y mámpara, con ventana a exterior lavadero.

Disfrutarás de un pequeño patio, de uso privado de 9 m2, con puerta de salida a la calle.

Suelo de tarima AC5 , paredes en gotelé , ventanas aluminio blanco tipo climalit + rejas. Puertas interiores en madera lacada blanco.

Reformada de electricidad y fontanería recientemente.

No se admiten animales domesticos.

La parte arrendadora, realiza sobre los futuros inquilinos, seguro de proteccion al alquiler . DEBEN DEMOSTRAR AMPLIA SOLVENCIA ECONOMICA.