13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13
Cartagena

Teléfono: 868965437
Teléfono 2: 685801211
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia:	**1506**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**90.000 €**
Estado:	Buen estado

Planta:	2
Población:	Cartagena
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	30204
Zona:	RAMON Y CAJAL

M² construidos:	83	**Suelo de:**	gres	**Aire acondicionado:**	split
Dormitorios:	3	**Orientación:**	oeste	**Baños:**	1
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	2	**Gastos de comunidad/mes:**	45

Descripción:

Venta de bonito piso de tres dormitorios y un baño con una superficie construida según catastro de 83 m2, ubicado en una de las zonas más demandadas de Cartagena, zona Ciudad Jardín.

La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios, uno de ellos con terraza cerrada y vistas al campo de fútbol de Ciudad Jardín, un baño totalmente equipado con ducha, amplio salón comedor con aire acondicionado frío/calor y cocina totalmente equipada y amueblada con electrodomésticos conectada con una amplia galería cerrada.

El piso fue reformado totalmente, ventanas, suelo, puertas, paredes, el baño más grande, galería cerrada. La puerta de la entrada es de seguridad, las paredes lisas, suelo de gres, las puertas de madera sapelli, las ventanas de aluminio blanco. Algunos de los electrodomésticos son nuevos como el horno, calentador eléctrico y lavadora. Luminoso. Todas las estancias son exteriores. Orientación Este.

Se vende amueblado. En perfecto estado. Listo para entrar a vivir.

La vivienda forma parte de un edificio con ascensor de cinco plantas, de cuatro vecinos por planta cuya cuota de la comunidad son 45 € mensuales.

Ubicado en inmejorable zona por muchos aspectos, su carácter es básicamente residencial, zona segura, tranquila y con todos los servicios que puedas necesitar muy cercanos El Corte Inglés, farmacias, comercios, grandes supermercados, centros médicos y hospitales, colegios, Institutos de enseñanza y una gran cantidad de oferta en restaurantes, además de buenos accesos por carretera a cualquier punto de la Ciudad como salida a Tentegorra, al casco histórico, a la autovía de Murcia por la zona Mandarache, y a pocos minutos andando del centro de Cartagena.