13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13
Cartagena

Teléfono: 868965437
Teléfono 2: 685801211
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia:	**1524**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**95.000 €**
Estado:	Buen estado

Planta:	1
Población:	Cartagena
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	30310
Zona:	URB MEDITERRANEO

M² construidos:	88	**Suelo de:**	terrazo	**Aire acondicionado:**	split
Garajes:	1	**Dormitorios:**	4	**Orientación:**	oeste
Baños:	1	**Antigüedad:**	1976	**Aseos:**	1
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	3	**Gastos de comunidad/mes:**	5

Descripción:

¡¡¡ SORPRENDENTE PISO EN PLANTA PRIMERA SIN ASCENSOR + SALITA DE ESTAR EN ENTRESUELO + COCHERA CERRADA !!! TODO UNIDO POR MONTACARGAS INTERIOR , en EDIFICIO DE SOLO 4 VECINOS.

SITUADO EN URBANIZACION MEDITERRANEO, MUY CERCA DE INSTITUTO , Y RESIDENCIA DE MAYORES.

Piso de 88 m2, en planta primera sin ascensor, distribuido en recibidor, cocina independiente amueblada y equipada con electrodomesticos en perfecto estado de uso y conservación (Vitro , horno y microondas Bosch, extractor Teka, Lavadora Balay y frigorifico, reformada en 2015 , siguiendo estilo moderno y funcional.
Salón comedor con salida a balcón abierto, con toldos y vistas.

Completan el piso , 4 dormitorios dobles, distribuidos de la siguiente manera:
- habitacion principal, con cama de matrimonio y armario empotrado.
- dos habitaciones acondicionadas con camas juveniles.
- la cuarta habitación, alberga el montacargas que nos dará acceso a las plantas inferiores, y armario a medida de dos puertas de suelo a techo.

3 splits de aire acondicionado en la vivienda.

Baño reformado de alicatados modernos , con pie de ducha y mampara.
Amueblado y listo para entrar a vivir.
Suelo de terrazo , excepto en cocina y baño que es gres, puertas interiores en madera de sapely blancas, ventanas aluminio blanco y mosquiteras, rejas en las que dan a patio de luces .

En planta entresuelo, la vivienda dispone de amplia salita de estar con ventana a exterior a calle, y aseo. Ventilador de techo.

En planta baja, dispone de espacio de 34 m2 para guardar vehículo grande o incluso dos pequeños, y zona de almacenaje que puedes usar como trastero. Puerta de acceso a cochera automatica.

Escalera para acceder desde planta baja a entresuelo, o bien mediante el uso del montacargas.