



13 Estudio
Servicios inmobiliarios

13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13
Cartagena

Teléfono: 868965437
Teléfono 2: 685801211
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **1568**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **66.700 €**
Estado: Semi reformado



Planta: 3
Población: Cartagena
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30310
Zona: MEDIA SALA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 104
Orientación: este

Suelo de: gres
Baños: 1

Dormitorios: 3
Antigüedad: 1975

Descripción:

3º piso sin ascensor, situado en AVD JUAN CARLOS I EN MEDIA SALA.

SOLO UN VECINO POR PLANTA.

0% comision de agencia para el comprador.

Amplio piso de muy buena distribución si buscas invertir para estudiantes, o gente de paso. Te contamos que dispone de recibidor de entrada, con un estupendo mueble hecho a medida en la entrada y armario empotrado (le faltan las hojas de las puertas).

Estupendo salón comedor distribuidor hacia el resto de las dependencias con ventana exterior al poniente , con muchísimo sol y luz natural.

En el salón, hay bonitos detalles de piedra decorativa en rústico.

Cocina independiente amueblada , no equipada, con salida a lavadero abierto con vistas.

Un baño completo con ducha, y ventana a exterior, con mueble de baño de obra en alicatado azul brillante , bien conservado.

Completa el piso , 3 dormitorios dobles (dos de ellos son bastante grandes y orientados al sol de levante) .

Actualmente no hay comunidad constituida en este edificio.

Situado en plena Avenida de Juan Carlos I en , Media Sala, justo encima de Dominos Pizza, a escasos minutos andando a la Universidad Ucam , y por supuesto, zona de supermercados a ambos lados de la vivienda : LIDL , y el nuevo centro comercial donde encontramos Consum. Parada de bus en la misma puerta.
