



13 Estudio
Servicios inmobiliarios

13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13
Cartagena

Teléfono: 868965437
Teléfono 2: 685801211
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **1576**
Tipo inmueble: Dúplex
Operación: Venta
Precio: **142.500 €**
Estado: Reformado



Planta: Baja
Población: Los Alcázares
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30710
Zona: Los Alcázares



M² construidos: 90
Metros de parcela: 105
Baños: 2
Gastos de comunidad/mes: 4

Suelo de: gres
Dormitorios: 4
Antigüedad: 2010

Aire acondicionado: split
Orientación: sur
Armarios: 3

Descripción:

¡¡ QUE INCREIBLE DÚPLEX EN LOS ALCAZARES !!

Construido en 2006 , y reformado totalmente en 2013 , este bonito dúplex , situado a escasos minutos de la playa , cuenta con amplio porche de entrada alicatado con bancada de obra , y trastero bajo escalera.

Amplio salón comedor con armario trastero bajo escalera , con punto de luz, de amplio almacenaje.

Cocina independiente amueblada de poco uso , y semiequipada con algunos electrodomesticos , con salida a lavadero cerrado donde encontramos calentador electrico , lavadora y zona de cocina con placa de butano. Salida a patio con techado.

Un baño en esta planta, con ducha y mámpara, y **IMPORTANTE !!** una habitación doble , con vista a patio.

En planta superior, dispone de 3 dormitorios dobles, espaciosos , con armarios empotrados forrados y vestidos . La principal tiene salida a balcón . Un baño completo con bañera.

Calidades: suelos de gres, 5 splits de aire acondicionado y bomba de calor, puertas interiores en madera de pino envejecido, puerta de entrada de seguridad acorazada , ventanas aluminio blanco climalit mas rejillas , y mosquiteras. Pasamanería en escalera de hierro forjado envejecido.

¡¡¡ es increíblemente bonito !!!
