



**13 Estudio**  
Servicios inmobiliarios

### 13 Estudio Servicios Inmobiliarios

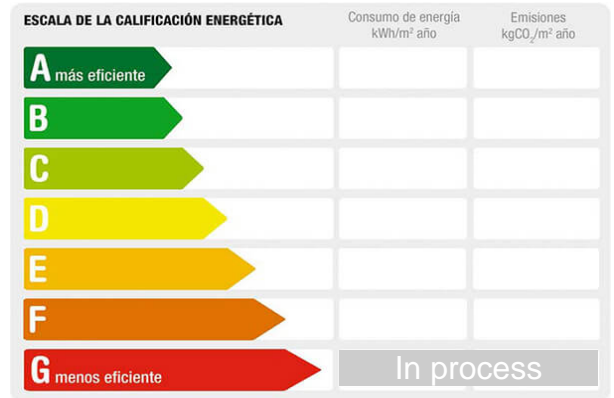
Carretera de la Palma, 13  
Cartagena

Phone: 868965437  
Phone 2: 685801211  
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com  
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Reference: **1583**  
Property type: Commercial  
Sale/rent: For sale  
Price: **172.000 €**  
Condition: Good condition



Floor: Baja  
Town: Cartagena  
Province: Murcia  
Postal code: 30204  
Zone: CORTE INGLES



**Sqm built:** 173      **Floor:** stoneware      **Plot sq.meters:** 218  
**Stays:** 1      **Orientation:** south      **Toilets:** 2  
**Outward/Inward:** outward

#### Description:

¡¡ ESTE ES EL BAJO COMERCIAL QUE ESTÁS BUSCANDO COMO INVERSIÓN !!

Estupendo bajo comercial, en unas de las mejores zonas de la ciudad de Cartagena.  
No puede tener mejor ubicación y visibilidad de tráfico y viandantes que frente al Corte Ingles.  
Cuenta con una superficie de 173,18m2 construidos, en terreno de de 218m2.

Se distribuye, en almacén de 18m2, patio de 45m2, y el restante, de local con varias estancias distribuidas.

Cuenta con dos aseos en perfecto estado de conservación y aire acondicionado.