

13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13 Cartagena

Teléfono: 868965437 Teléfono 2: 685801211

e-mail: am.vidalmarin@gmail.com e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: 1585

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 113.000 €

Estado: Buen estado

Planta: 1

Población: Los Alcázares

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30710

Zona: Los Alcázares

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

Aire M² construidos: 122 Suelo de: split gres acondicionado: Garajes: **Dormitorios:** 3 Baños: 2 1 Antigüedad: 2003 Exterior/Interior: exterior Armarios: 1

Descripción:

iii INCREIBLE PISO de 122 m2 construidos, SEMINUEVO EN LOS ALCAZARES!!

Piso en finca con ascensor, distribuido en recibidor de entrada y gran pasillo que comunica con 3 dormitorios (todos ellos al exterior).

Cuenta con un amplio salón-comedor, y salida a balcón con vistas a calle principal.

Cocina independiente totalmente amueblada de estilo moderno y funcional, equipada con todo tipo de electrodomésticos, así como un GRAN PATIO-TERRAZA donde disfrutar en familia y realizar tareas de lavado y almacenaje.

El dormitorio principal tipo suite, cuenta con cama de matrimonio, baño completo con bañera y armario empotrado.

El segundo dormitorio cuenta con 2 camas individuales.

El tercer dormitorio cuenta actualmente con cama individual pero está preparada para dos camas o cama de matrimonio, así como posee un amplio armario empotrado. Además cuenta con dos baños completos, con ducha y bañera, en perfecto estado de uso y conservación.

El piso lleva incluido GARAJE de 25 m2 + TRASTERO de 7m2 en planta semisótano, con bajada en ascensor desde la planta de la vivienda.

La vivienda cuenta con solados de gres, puertas interiores en madera de roble y ventanas aluminio blanco con doble acristalamiento (tipo Climalit).

El edificio se encuentra en una zona tranquila pero a la misma vez junto al centro del municipio, donde disponemos de todo tipo de servicios como supermercados, farmacias, centro de salud, tiendas, etc. y a una distancia de apenas 5 minutos de la playa Los Alcázares donde poder disfrutar todo el año del clima mediterraneo.

RECUERDA, ES UNA VIVIENDA LISTA PARA ENTRAR A VIVIR.