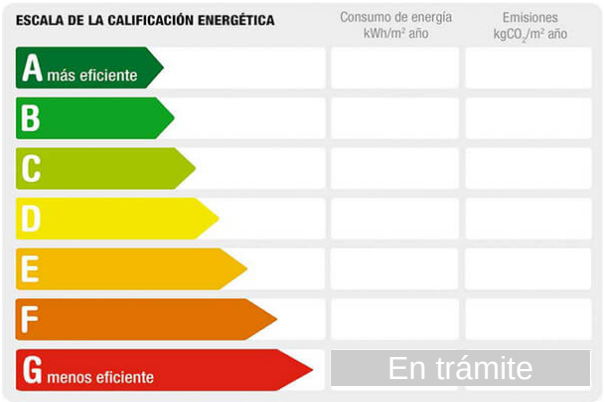
13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13
Cartagena

Teléfono: 868965437
Teléfono 2: 685801211
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia:	**1602**
Tipo inmueble:	Piso Bajo
Operación:	Venta
Precio:	**47.000 €**
Estado:	Semi reformado

Planta:	Baja
Población:	La unión
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	30360
Zona:	LA UNION



M² construidos:	66	**Suelo de:**	gres	**Dormitorios:**	2
Orientación:	este	**Baños:**	1	**Antigüedad:**	1964
Gastos de comunidad/mes:	12				

Descripción:

ACOGEDOR PISO BAJO , SITUADO EN PLENO CORAZÓN DE LA UNION , MUY CERQUITA DE LA CONOCIDA CALLE REAL .

Situado con todos los servicios a mano , te presentamos este acogedor piso de 65 m2 , situado en planta baja de edificio, reformado.

La vivienda, esta parcialmente reformada , con suelos de gres, puertas interiores en madera de sapely , ventanas madera , aunque precisa reformas de actualización para adaptarlo a nuevos tiempos.

Te contamos , dispone de recibidor con puerta de entrada de seguridad , amplio salón comedor (con habitación dada) con mueble de pladur a medida , chimenea decorativa , y lámpara ventilador en techo.
Te llamará la atención sus alicatados siguiendo estilo rústico de las paredes.

La cocina es independiente, amueblada con mobiliario realizado en obra, y puertas de roble oscurecido . Dispone de salida a pequeño patio donde encontramos lavadora y calentador electrico.

Además , cuenta con dos dormitorios (el principal exterior a calle, y el individual, exterior a patio)

Incluye un cuarto de baño , remodelado con ducha y ventana a exterior patio.

Tan solo se paga 12 euros de comunidad, y el Ibi anual asciende a 275 euros aprox.