



**13 Estudio**  
Servicios inmobiliarios

## 13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13  
Cartagena

Phone: 868965437  
Phone 2: 685801211  
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com  
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Reference: **1639**  
Property type: House  
Sale/rent: For sale  
Price: **42.000 €**  
Condition: To be reformed



Town: Cartagena  
Province: Murcia  
Postal code: 30310  
Zone: LOS DOLORES



**Sqm built:** 77      **Plot sq.meters:** 105      **Bedrooms:** 3  
**Bathrooms:** 1      **Antiquity:** 1920

### Description:

¿Quieres tener una casa en planta baja echa a tu gusto y en un entorno tranquilo?

Esta es tu ocasión.

Te ofrecemos una casa de casi 100 años de historia, AÑO 1920, que precisa reformar totalmente.

Situada en una calle salón muy tranquila del Barrio de Los Dolores, se encuentra junto a la calle general, donde encontrarás todos los comercios que necesitas para el día a día.

La vivienda, cuenta con recibidor de entrada , 3 habitaciones, un cuarto que puedes convertir en vestidor, salón comedor distribuidor, y cocina independiente .

Lo increíble de la vivienda, PATIO DE 28 M2 de orientación mediodía.

Te recordamos , la vivienda de 77 m2 sobre parcela de 105 m2, esta para reformar de manera integral.

Los suelos son de plaqueta antigua, puertas interiores altas, paredes lisas que arreglar, techos altos QUE HAY QUE VOLVER A HACER ..