



Referencia: **1647**
 Tipo inmueble: Dúplex
 Operación: Venta
 Precio: **105.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Baja
 Población: Cartagena
 Provincia: Murcia
 Cod. postal: 30366
 Zona: EL ALGAR

**M² construidos:** 86**Suelo de:** gres**Aire acondicionado:** split**Dormitorios:** 3**Orientación:** sur**Baños:** 2**Antigüedad:** 2008**Armarios:** 3

Descripción:

ESTUPENDO DUPLEX SEMINUEVO EN EL ALGAR. (año construcción 2008)

Vivienda de 86 m2 con agradable porche de entrada de orientación mediodía donde será muy agradable colocar tu mobiliario de jardín y disfrutar de un café al sol.

Distribuida en salón comedor con split de aire acondicionado y bomba de calor, cuarto trastero aprovechando hueco de escalera.

En planta baja: Dispone de cocina amueblada, moderna, y en perfecto estado de conservación, y equipada con electrodomesticos en acero inoxidable de primeras marcas (vitro, campana, horno , microondas y lavavajillas), y cuarto de baño con ducha y mámpara. Ventana a exterior a pequeño patio - lavadero donde encontramos el calentador electrico y lavadora.

En planta alta , contamos con 3 habitaciones dobles, espaciosas y muy luminosas (sobre todo , la principal, ya que sigue orientación a Mediodía y dispone de salida a balcón abierto , dos de ellas con armarios empotrados). Se queda amueblada habitacion principal y habitacion nido . La tercera habitacion ´ verde ´ se queda vacia.

En esta planta, otro baño con ducha, completo y de apenas uso, de alicatados modernos.

Suelos de gres, puertas interiores en madera de roble ,ventanas de aluminio tipo doble climalit. Espectaculares calidades.

Pasillo con armario empotrado.

Te invitamos a visitar esta vivienda, la cual, se dejaría semiamueblada y lista para entrar a vivir.

¿ quieres comprobar si este será tu nuevo hogar ?
