



**13 Estudio**  
Servicios inmobiliarios

### 13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13  
Cartagena

Teléfono: 868965437  
Teléfono 2: 685801211  
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com  
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **1691**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Alquiler  
Precio: **2.500 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: URB PUERTO BELLO  
Planta: Baja  
Población: La Manga del Mar Menor  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30380  
Zona: LA MANGA



**M<sup>2</sup> construidos:** 65  
**M<sup>2</sup> terraza:** 15  
**Baños:** 1  
**Gastos de comunidad/mes:** 52

**Suelo de:** gres  
**Dormitorios:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

**útiles:** 50  
**Orientación:** este  
**Armarios:** 3

---

**Descripción:**

ACOGEDOR PISO BAJO KM2 CON INCREIBLES VISTAS AL CANAL DE LA GOLA DE MARCHAMALO.

Situado en zona NUEVO PUERTO BELLO , se trata de un piso bajo , con entrada por un estupendo balcón acondicionado con mobiliario para agradables comidas y cenas en familia.

Amplio salón comedor, cocina independiente amueblada y equipada con electrodomésticos en buen estado de uso, funcional y cómoda. Salida a lavadero acristalado donde encontramos calentador electrico y lavadora.

Completan el piso 2 dormitorios dobles con armarios empotrados.

Baño completo con armario empotrado y ducha con mámpara, reformado y en buen estado de conservación. Con ventana a exterior.

Suelo de gres, ventanas aluminio blanco, puertas interiores en madera de sapely .

Disfruta tanto del Mar Menor como del Mediterraneo, a escasos 3 minutos andando . Excelente ubicación, junto a zona de servicios, restauración.

JUNIO 1500 EUROS - AGOSTO 2500 EUROS

---