

13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13 Cartagena

Teléfono: 868965437 Teléfono 2: 685801211

e-mail: am.vidalmarin@gmail.com e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: 1740

Tipo inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: **65.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: Baja

Población: Los Nietos

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30383

Zona: LOS NIETOS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos:66Suelo de:terrazoútiles:61Dormitorios:3Orientación:surBaños:1

Antigüedad: 1973 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Vivienda tipo DÚPLEX EN ESQUINA, situado a dos calles de la playa.

PROCEDENTE DE FONDO DE INVERSION. SIN COMISION DE AGENCIA PARA EL COMPRADOR.

Soleada, y totalmente exterior , te contamos se trata de un dúplex distribuido en planta baja con cocina sin amueblar, zona salon y baño con ducha.

En planta alta, 3 dormitorios (el principal con salida a balcón con vistas a la playa).

Baño para acondicionar con los sanitarios, pues era usado de trastero.

La vivienda PRECISA REFORMA INTEGRAL, tanto de electricidad, fontaneria, suelos, puertas y ventanas.