

## 13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13 Cartagena

Teléfono: 868965437 Teléfono 2: 685801211

e-mail: am.vidalmarin@gmail.com e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: 1741

Tipo inmueble: Bungalow Alto

Operación: Venta

Precio: **84.000 €** 

Estado: Semi reformado

Población: Los Alcázares

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30710

Zona: Los Alcázares

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		42
<b>G</b> menos eficiente	225	

M<sup>2</sup> construidos: 60 útiles: 44 Dormitorios: 2

Baños: 1 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Vivienda tipo bungalow en planta baja y alta para reformar a la venta en LOS NAREJOS.

La vivienda consta de dos plantas . En planta baja , cuenta con jardin de entrada y cuarto trastero , y en planta primera, está distribuida en porche de entrada acristalado , amplio salón-comedor, dos dormitorios ( uno doble y uno individual ) , cocina sin amueblar , cuarto de baño completo con bañera.

Cuenta con suelos de gres, ventanas de aluminio lacadas en blanco.. . Precisa reforma integral para entrar a vivir, pero ofrece muchas posibilidades.

Próximo a todo tipo de servicios e infraestructuras como centros educativos (Colegio Público Petra Sánchez Rollán), comercios, supermercados, farmacias, zonas verdes, playas (playa de Los Narejos)

SIN COMISIÓN DE AGENCIA PARA EL COMPRADOR, YA QUE SE TRATA DE UN INMUEBLE DIRECTO DE FONDO DE INVERSION.