



Referencia: **1778**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **92.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 3  
 Población: La unión  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30360  
 Zona: LA UNION

**M<sup>2</sup> construidos:** 98**Suelo de:** terrazo**Aire acondicionado:** frío/calor**Dormitorios:** 3**Orientación:** sur**Baños:** 1**Exterior/Interior:** exterior**Armarios:** 1**Gastos de comunidad/mes:** 25

## Descripción:

VENTA DE PISO EN PLENO CENTRO DEL PUEBLO DE LA UNIÓN.

Situado a escasos metros andando del AYUNTAMIENTO Y DEL CAFE MAYOR, este piso de 98 m<sup>2</sup> construidos, es ideal para familias o quienes buscan espacio y comodidad en un hogar con mucha luz natural.

La vivienda, situada en planta 3 SIN ASCENSOR, cuenta con:

- 3 Habitaciones, dos de ellas amplias y muy luminosas, perfectas como dormitorios principales ( hay un armario empotrado con altillo ) y una tercera individual, ideal como despacho, habitación infantil o vestidor.
- Split Frio/ calor en 2 de las 3 habitaciones .
- Salón confortable, equipado con split de frío/calor.
- Balcón exterior acristalado, que aporta luz natural y ventilación, creando un ambiente cálido y agradable.
- Cocina independiente, funcional y bien distribuida, con salida a lavadero acristalado.
- Baño completo con media bañera y ventana a exterior.

Ventanas de aluminio blanco tipo climalit , suelo de terrazo, puertas interiores en madera de sapely , puerta de entrada de seguridad. Comunidad 25 euros mes . IBI: 285 €

---