



Referencia: **1783**  
Tipo inmueble: Trastero  
Operación: Venta  
Precio: **325.000 €**  
Estado: Reformado



Población: Cartagena  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30300  
Zona: BARRIO PERAL



**M<sup>2</sup> construidos:** 432                      **Orientación:** sur                      **Antigüedad:** 2026  
**Exterior/Interior:** interior

### Descripción:

¡¡¡ SUPER NEGOCIO EN BARRIO DE PERAL !!!

Venta de 30 trasteros de diferentes medidas (4,8 y 10 m<sup>2</sup>) , en misma planta de edificio, en pleno rendimiento, con acceso desde la calle , sin barreras arquitectonicas.

Generan muy buenos ingresos, ya que está siendo un éxito de proyecto.

Puerta de entrada de seguridad con llave electronica, sistemas de vigilancia, extintores, luces de emergencia, y todo lo necesario para que el negocio ruede solo.

Además, cuenta con un apartamento exterior a calle, en planta baja , totalmente equipado con cocina estilo americana abierta a salon comedor, 2 dormitorios dobles con camas de matrimonio y baño completo con ducha.

Complementan la construcción, dos viviendas tipo apartamento, de unos 40 m<sup>2</sup> aprox cada uno , equipados con cocina amueblada, zona salon - estar , zona dormitorio con cama de matrimonio , y baño con ducha.

Alquilados , generando rendimientos.

Situado en zona Barrio peral, nunca imaginarias , que detrás de una puerta de edificio , tenemos todo esto esperandote para seguir generando beneficios.

Informate sin compromiso. Gastos de notaría, registro e impuestos no incluidos. Honorarios de agencia no incluidos.´