



**13 Estudio**  
Servicios inmobiliarios

### 13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13  
Cartagena

Phone: 868965437  
Phone 2: 685801211  
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com  
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Reference: **737\_V**  
Property type: Bungalow  
Sale/rent: For sale  
Price: **94.000 €**  
Condition: Good condition



Town: Cartagena  
Province: Murcia  
Postal code: 30395  
Zone: LA PUEBLA



**Sqm built:** 75      **Living area:** 65      **Garages:** 1  
**Terraces:** 15      **Bedrooms:** 2      **Orientation:** south  
**Bathrooms:** 2      **Outward/Inward:** outward      **Cupboards:** 2

#### Description:

RESIDENCIAL PRIVADO EL MOLINO DE LA PUEBLA

Bungalow en planta baja, haciendo esquina, exterior a dos calles, distribuido en jardín de entrada de 4 m<sup>2</sup>, cocina amueblada estilo americana con pasaplatos de 6 m<sup>2</sup>, amplio salón comedor de 21 m<sup>2</sup> con salida a terraza de 14,54 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios dobles con armarios empotrados, y 2 baños completos (uno con ducha y en suite con bañera). Desde la segunda habitación, se accede a una tercera terraza de unos 7 m<sup>2</sup> donde encontramos un armario de almacenaje en Pvc. Solo se deja amueblada la cocina y los baños. El resto de mobiliario es retirado por la propiedad.

La vivienda cuenta con plaza de garaje y trastero en semisótano en el mismo espacio.

El residencial disfruta de Piscina comunitaria, zonas ajardinadas, spa, saunas, gimnasio, biblioteca y sala de reuniones.