



13 Estudio
Servicios inmobiliarios

13 Estudio Servicios Inmobiliarios

Carretera de la Palma, 13
Cartagena

Teléfono: 868965437
Teléfono 2: 601867535
e-mail: am.vidalmarin@gmail.com
e-mail 2: INFO@13ESTUDIO.ES

Referencia: **826**
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana
Operación: Venta
Precio: **46.000 €**
Estado: Urbano



Dirección: calle submarino
Población: Cartagena
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30300
Zona: BARRIO PERAL

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 165 **Orientación:** oeste

Descripción:

BARRIO PERAL - CALLE SUBMARINO. Suelo sin edificar de 151 m² + 12,50 M² ideal para aparcamiento privado tipo cochera cerrada. TOTAL DE 165 M² para comenzar a diseñar la casa que siempre soñaste.

Goza de una magnífica ubicación en esquina a dos calles, rodeado de todo tipo de equipamientos y servicios.

En el precio, se incluye estudio geotécnico positivo para construir y ya está realizado la mitad del proyecto de arquitecto. Faltaría por pagar la terminación del proyecto.

Al precio del inmueble hay que añadir otros gastos asociados: notaría, Registro de la Propiedad, pago de impuestos (Transmisiones Patrimoniales, Actos Jurídicos.. y HONORARIOS POR INTERMEDIACION INMOBILIARIA correspondientes al 3% + IVA